



Администрация
Большеболдинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2026

№ 267

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
БОЛЬШЕБОЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 18.08.2025 г. № 425 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, А ТАКЖЕ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА НА ТЕРРИТОРИИ
БОЛЬШЕБОЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

В связи с проведением работ по образованию земельных участков, из которых планируется предоставление земельных участков отдельным категориям граждан, в том числе участникам СВО и членам их семей, для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, администрация Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области постановляет:

1. Внести в Постановление администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области от 18.08.2025 г. № 425 «Об утверждении Перечня земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Нижегородской области» (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. Перечень земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан, в том числе участникам СВО и членам их семей, в собственность бесплатно на территории Нижегородской области, утвержденного Постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению (Приложение 1).

1.2. Перечень категорий граждан, имеющих право на получение земельного участка в собственность бесплатно на территории Нижегородской области (Приложение 2).

2. Управлению делами администрации Большеболдинского муниципального округа обеспечить размещение настоящего Постановления на официальном сайте администрации Большеболдинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя КУМИ Мухреева И.Н.

И.о. главы местного самоуправления



О.И. Колесникова

Утверждено
постановлением администрации
Большеболдинского муниципального округа
Нижегородской области
от 22.04.2020 № 26.7

ПЕРЕЧЕНЬ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, А ТАКЖЕ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА НА ТЕРРИТОРИИ
БОЛЬШЕБОЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.
1	Российская Федерация, Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный округ, с. Б-Болдино, земельный участок 103	52:58:1000002:6318	987
2	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный район Большеболдинский, сельское поселение Большеболдинский сельсовет, с. Большое Болдино, участок 78	52:58:1000002:4007	988
3	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный район Большеболдинский, сельское поселение Большеболдинский сельсовет, с. Большое Болдино, участок 79	52:58:1000002:4003	990
4	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный район Большеболдинский, сельское поселение Большеболдинский сельсовет, с. Большое Болдино, участок 75	52:58:1000002:4029	995

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, А ТАКЖЕ ИЗ ЗЕМЕЛЬ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА НА ТЕРРИТОРИИ
БОЛЬШЕБОЛДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ДЛЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА
(УЧАСТНИКИ СВО И ЧЛЕНЫ ИХ СЕМЕЙ)

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.
1	Российская Федерация, Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный округ, с. Б-Болдино, земельный участок 120	52:58:1000002:6317	989
2	Российская Федерация, Нижегородская область, м.о. Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, з/у 64	52:58:1000003:3572	1516
3	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 70	52:58:1000003:3570	1517
4	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 69	52:58:1000003:3562	1517
5	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 68	52:58:1000003:3568	1517
6	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 67	52:58:1000003:3563	1516
7	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 66	52:58:1000003:3567	1517
8	Российская Федерация, Нижегородская область, м.о. Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, з/у 65	52:58:1000003:3571	1516
9	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный-участок 63	52:58:1000003:3561	1516
10	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 62	52:58:1000003:3564	1516
11	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 61	52:58:1000003:3566	1515
12	Российская Федерация, Нижегородская	52:58:1000003:3565	1515

	Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 60		
13	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 59	52:58:1000003:3560	1400
14	Российская Федерация, Нижегородская область, м.о. Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, з/у 58	52:58:1000003:3569	1240
15	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Большеболдинский, с. Большео Болдино, ул. Карла Маркса, земельный участок 57	52:58:1000003:3559	1395

ПЕРЕЧЕНЬ
категорий граждан, имеющих право на получение земельного участка
в собственность бесплатно на территории Нижегородской области

1. Право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом имеют:

1) постоянно проживающие на территории Нижегородской области непрерывно не менее 5 лет до момента подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно следующие

категории граждан Российской Федерации:

а) специалисты, получившие среднее профессиональное образование и высшее образование, работающие по бессрочному трудовому договору либо трудовому договору, заключенному на срок не менее 5 лет, в муниципальных организациях и государственных организациях Нижегородской области, осуществляющих образовательную деятельность, деятельность в сфере здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, в соответствии с полученной квалификацией;

б) граждане, работающие в организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, или в крестьянских (фермерских) хозяйствах, расположенных на территории Нижегородской области, по бессрочному трудовому договору либо трудовому договору, заключенному на срок не менее 5 лет, а также граждане, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств;

в) молодые семьи, в которых возраст супругов на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного родителя, возраст которого на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей (в том числе усыновленных);

г) ветераны Великой Отечественной войны и ветераны боевых действий, инвалиды Великой Отечественной войны и инвалиды боевых действий;

д) семьи, имеющие на иждивении детей-инвалидов;

е) граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) постоянно проживающие на территории Нижегородской области следующие категории граждан Российской Федерации:

а) реабилитированные лица, утратившие жилые помещения в Нижегородской области в связи с репрессиями, члены их семей и другие родственники, проживавшие совместно с реабилитированными лицами до применения к ним репрессий, а также дети реабилитированных лиц, родившиеся в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении, в случае возвращения на прежнее место жительства в Нижегородскую область;

б) граждане, лишившиеся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

в) граждане, проживающие в зоне активного оползня, карстовых провалов, а также на территориях, которые ежегодно затопляются паводковыми водами и на которых невозможно при помощи инженерных и проектных решений предотвратить подтопление территории, чье жилье признано в установленном Правительством Российской Федерации порядке непригодным для проживания, при условии, что жилое помещение, расположенное на таких земельных участках, является единственным местом жительства гражданина и членов его семьи;

- г) граждане, являющиеся участниками государственных программ Нижегородской области, направленных на улучшение жилищных условий граждан, при условии выполнения ими требований, установленных государственными программами Нижегородской области;
- д) специалисты в возрасте до 50 лет, заключившие с уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области договор, предусмотренный федеральным законодательством и устанавливающий обязанность специалиста работать в государственном или муниципальном учреждении, расположенном в сельском населенном пункте, либо рабочем поселке, либо поселке городского типа;
- е) военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более;
- 3) чемпионы и призеры Олимпийских, Паралимпийских и Сурдлимпийских игр - участники от Нижегородской области, а также постоянно проживающие на территории Нижегородской области чемпионы и призеры Олимпийских, Паралимпийских и Сурдлимпийских игр.
- 4) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами (медалями) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;
- 5) члены семей, указанных в пункте 4 настоящей части военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.